

Số: 121 /GPXD - UBND

TP. Hà Giang, ngày 17 tháng 3 năm 2023

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

1. Cấp cho ông (bà): TRẦN PHƯƠNG KÍNH & HOÀNG THỊ HỒNG HẠNH

- Địa chỉ liên hệ: Tổ 01, phường Nguyễn Trãi, TP. Hà Giang, tỉnh Hà Giang.

- Số điện thoại: 0946036188.

2. Được phép xây dựng công trình: Nhà ở; Cấp công trình: Cấp IV (nhà lợp mái, hiện trước đồ bê tông cốt thép).

+ Đơn vị thiết kế: Do gia đình tự thiết kế.

+ Công trình xây dựng trên thửa đất số 354. Tờ bản đồ số 18. Diện tích: 69,7m².

+ Địa điểm xây dựng: Số nhà....., đường dân sinh, tổ 04, phường Minh Khai, thành phố Hà Giang.

+ Cốt nền xây dựng công trình: + 0,2m so với mặt đường.

+ Mật độ xây dựng: 99,57%; Hệ số sử dụng đất: 1,0lần.

+. Chỉ giới xây dựng (vị trí xây dựng):

- Điểm đua ngoài cùng của công trình (mép ngoài mái tầng 1) phía trục A cách tim đường dân sinh: 2,0m.

- Trục 1 lùi vào so với điểm đua ngoài cùng: 0,75m.

+ Diện tích xây dựng tầng 1: 69,4m² (Dài cạnh A: 17,28m; Cạnh B: 16,58m. Rộng: 4,0m).

+ Tổng diện tích sàn: 69,4m². Trong đó: Tầng 1: 69,4m².

+ Chiều cao công trình: 5,85m. Trong đó: Nền: 0,45m; Tầng 1: 3,9m; Mái: 1,5 m.

+ Số tầng cao: 01 tầng.

3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CR 261941, do Sở TN & MT tỉnh Hà Giang cấp ngày 06/5/2019.

4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng công trình trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp, quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng.

Nơi nhận:

- Như mục 1;
- CT, PCT UBND TP;
- UBND phường, xã;
- Phòng QLĐT (Lưu hs);
- Phòng VH & TT TP;
- TTVHTT & DL TP;
- Lưu VT. (5b)



Đào Quang Diệu